

**Flurstück 960/1, Wartbergstraße 14;  
Neubau einer Schleppgaube**

Sachverhalt:

Das Vorhaben befindet sich im Geltungsbereich des qualifizierten Bebauungsplans „A la Redoute, 2. Änderung“ und entspricht dessen bauplanungsrechtlichen Festsetzungen.

Der Nachweis liegt vor, dass durch den Neubau der Schleppgaube kein weiteres Vollgeschoss im Dachgeschoss entsteht.

Das Vorhaben wird hiermit zur Kenntnis gegeben.

Anlagen:

Lageplan, Ansichten, Schnitt

Sachbearbeitung	Döbler, Maike	02.07.2025
geprüft/freigegeben	Keller, Sandra	14.07.2025